



Ata da Reunião Ordinária nº 001/ 2026

1 Aos vinte e oito de abril de 2026 às 11:00 horas no auditório da Praça CEU aconteceu a Reunião Ordinária
2 de nº001/ 2026 do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CONDEURB. Estiveram presentes
3 os seguintes conselheiros: Cléverson Neri, Vanessa de Oliveira Albuquerque, Marcelo Fermino de
4 Oliveira Junior, Devanir Roberto da Silva, Peterson de Avila Alves Afonso, Rafael Tamberlini, Leonardo
5 Rocha de Lima Cezar, Patricia Bernardina da Silva, Vitor Alexandre Vansan Solla, Marco Antonio
6 Momente, Elinalda Maria Martins Hugi, Eder Carmanini, Eduardo de Oliveira Campos Pereira, Alexandre
7 de Lima, Moises Luiz Lourenço, Sidnei Jose Zanini, Lucas Siqueira Campos Domingos, Edmilson Jesus
8 Giovani, Maria Bernadete Gut Oliveira, Janaina Fernanda Marcelino Franco, Roseli de Fatima Nogueira
9 e Dircélio Timóteo dos Santos. A reunião iniciou com a Sra. Karen Gabrieli Corsini, Gestora Municipal
10 de Urbanismo e Habitação, explicando que, no novo Regimento está indicado que a Presidência do
11 CONDEURB terá alternância de representatividade, ou seja, um mandato será um representante do Poder
12 Público e em outro mandato será um representante da Sociedade Civil, e assim sucessivamente. Informa
13 que, neste mandato, que inicia nesta data, a Presidência será ocupada por um representante do Poder
14 Público, e o indicado será o Sr. Cléverson Neri. Logo após ser anunciado, o mesmo assume a mesa e
15 apresenta a Sra. Vanessa de Oliveira Albuquerque como 1º secretária. Dando prosseguimento ao Primeiro
16 Ponto de Pauta: Eleição da Mesa Diretora, o Presidente pergunta se há representantes titulares da
17 Sociedade Civil que gostariam de se candidatar para ocupar a função de Vice-Presidente. Os conselheiros
18 Sr. Moisés e o Sr. Edmilson se candidatam. Em seguida ambos se apresentam e a 1º secretária inicia o rito
19 de votação, que após encerrado chegou ao seguinte resultado: 06 votos para o Sr. Moisés e 05 votos para
20 o Sr. Edmilson, sendo eleito, portanto, o Sr. Moisés. Em seguida, o Presidente pergunta se há interessados
21 dentre os representantes titulares da Sociedade Civil para ocupar a função de 2º Secretário. A Sra. Janaína
22 se candidata, e sendo a única, é eleita por aclamação. Em seguida inicia-se o Segundo Ponto de Pauta:
23 Definição do Calendário de Reuniões: o Presidente sugere que as reuniões ocorram sempre na última
24 terça-feira de cada mês, os conselheiros concordam, e sugerem que seja no período da manhã, e de comum
25 acordo, fica definido o horário para as 09:00 horas. O presidente informa que, o local prioritariamente
26 será a Sala do Empreendedor, localizada no Facilita, e não havendo a possibilidade, será agendado nas
27 dependências da Praça CEU. Dando prosseguimento, inicia-se o Terceiro Ponto de Pauta: Constituição do
28 Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano com a 1ºSecretária fazendo a leitura dos Artigos 13, 14,
29 15 e 16 da Lei Complementar nº353/ 2024. Em seguida o Presidente discorre com uma breve explicação
30 sobre a importância do Fundo, e o conselheiro Sr. Edmilson sugere que a Prestação de Contas ocorra a
31 cada 3 meses, havendo aceitação pelos demais conselheiros. O Presidente então questiona se há



32 concordância pela criação do Fundo e há consenso absoluto por parte do plenário. Por fim, o Presidente
33 agradece pela disponibilidade em compor o Conselho. A reunião encerra-se às 11:48 horas. Eu, Vanessa
34 de Oliveira Albuquerque lavrei a mesma.

**ATA APROVADA POR UNANIMIDADE NA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 002/2026
REALIZADA EM 26/05/26.**