

## CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE VÁRZEA PAULISTA

ATA DE REUNIÃO 30/10/2025 – 46º Reunião Ordinária

Gestão 2025-2026

1 Aos trinta dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 9h, reuniram-se, na  
2 Câmara Municipal de Várzea Paulista, o Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente  
3 – COMDEMA, em reunião ordinária previamente agendada e convocada nos termos Re-  
4 gimentais, conforme pauta que segue anexa. Aberta a reunião e computado o quórum  
5 necessário para deliberações, conforme lista de presença anexa, nesta reunião consta a  
6 ausência da UGM Educação, UGM Infraestrutura e Obras Urbanas e ONG Caminho Verde.  
7 O Sr. Getúlio Canuto Vieira (AMAVAP) deu as boas-vindas para os visitantes e conselheiros  
8 e assumiu a presidência para condução dos trabalhos, compondo a mesa diretiva con-  
9 juntamente o Vice-Presidente André Júlio Szabo (ACV) e convidou o conselheiro Thales  
10 (UG Meio Ambiente) para ocupar a secretária. **(1) LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA 45ª**  
11 **REUNIÃO ORDINÁRIA e 3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA.** Iniciado o expediente, o conselheiro  
12 Sr. Vitor Spinucci (Associação Jardim das Rosas) levantou questão de ordem regimental e  
13 requereu que o plenário dispensasse a leitura das Atas por ter sido disponibilizada a todos  
14 os conselheiros pelos canais de comunicação interna. Colocado o assunto em votação,  
15 ele foi aprovado por unanimidade, ficando dispensada a leitura e aprovado a Ata. **(2)**  
16 **Inclusão de itens na Pauta** - O Sr. Vitor Spinucci solicitou em questão de urgência da inclu-  
17 são na pauta do Projeto de Lei que dispõe sobre a suspensão temporária da aprovação  
18 de novos loteamentos urbanos no Município de Várzea Paulista encaminhado ao  
19 COMDEMA pelo vereador Márcio Nunes, foi aprovado por unanimidade a inclusão deste  
20 item na pauta; O secretário (ad hoc) Thales leu o e-mail da UG Assuntos Jurídicos e Recur-  
21 sos Humanos solicitando a substituir os membros do conselho, apresentando Titular Jesuel  
22 Garcia Barbosa e Suplente Michela Fonseca da Silva **(3) INFORMES DA MESA DIRETORA:**  
23 **Comissão de Comunicação:** O Sr. Getúlio Canuto Vieira comunicou que tentamos fazer a  
24 transmissão ao vivo da sessão, porém por problemas técnicos não foi possível; **Comissão**  
25 **da Revisão do Plano Diretor:** O presidente da Comissão Sr. Getúlio Canuto Vieira fez a lei-  
26 tura do Projeto de Lei que solicita a suspensão de loteamentos por um prazo de 180 (cento  
27 e oitenta) dias e apresenta o parecer da comissão sendo favorável ao projeto, porém o  
28 próprio Plano Diretor e a Lei de Uso e Ocupação do Solo, Sr. Josué V. Santana recomendou  
29 que tivesse uma razão específica e argumento bem justificado para suspensão dos lotea-  
30 mentos; a Marly Caldas sugere que todo novo loteamento deveria passar pelo COMDEMA  
31 para apresentar pareceres técnicos; Vitor Spinucci poderiam ter critérios qualitativos e li-  
32 mites de crescimento destes novos empreendimentos, e que deveria ter um prazo indeter-  
33 minado até a aprovação de todos mecanismos de controles das políticas públicas. Apro-  
34 vado o parecer da comissão e será encaminhada com as sugestões para o vereador Már-  
35 cio Nunes; e nas demais comissões não houveram assuntos a serem tratados; **Comissão do**



V.:





# COMDEMA



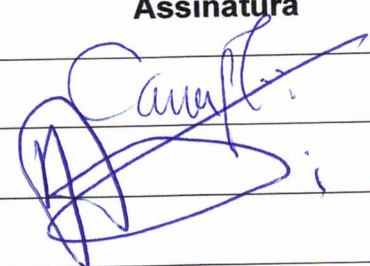
CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE VÁRZEA PAULISTA  
ATA DE REUNIÃO 30/10/2025 – 46ª Reunião Ordinária  
Gestão 2025-2026

36 **FMMA:** A presidente da Comissão Marly Caldas faz as explanações dos assuntos agenda-  
37 dos: **1** - Extrato atualizado em 30/10/25 do FMMA – **R\$ 484.897,47** (quatrocentos e oitenta e  
38 quatro mil, oitocentos e noventa e sete reais e quarenta e sete centavos) – a Conselheira  
39 Marly Caldas solicitou que encaminha a UG Meio Ambiente como estão sendo pagas as  
40 multas, pois não constam no extrato bancária e o Sr. Vitor Spinucci solicitou que além do  
41 saldo informar os valores previstos já penhorados, apresentando o saldo disponível previsto;  
42 **2** – projeto dos Orquidófilos e projeto da Defesa Civil foram apreciados e ficou com o Sr.  
43 Rafael Tamberlini que encontra-se ausente devido consultas médicas pré-agendadas; **(4)**  
44 **JULGAMENTO DE RECURSOS EM AUTOS DE INFRAÇÃO AMBIENTAL.** - O Vice-presidente An-  
45 dré Júlio Szabo apresentou os pareceres: **a.) Processo 009/2024** – supressão arbórea sem  
46 permissão – valor da multa R\$ 2.828,00 (dois mil, oitocentos e vinte e oito reais), o relator  
47 conclui que é procedente o recurso administrativo do infrator e manter a multa integral.  
48 Passando em discussão e votação, a plenária foi favorável ao voto do relator por 10 (dez)  
49 votos e uma abstenção da Guarda Ambiental por ser o agente atuante; **b.) Processo**  
50 **010/2024** – queimadas, valor da multa R\$ 707,20 (setecentos e sete reais e vinte centavos)  
51 – o relator conclui improcedente o recurso administrativo e sugere a redução em 1/3 da  
52 multa. A plenária vota de acordo com o voto do relator por 11 (onze) votos a favor com a  
53 redução de 1/3 da multa; **c.) Processo 011/2024** – supressão de árvores, valor da multa R\$  
54 3.536,00 (Três mil, quinhentos e trinta e seis reais) – o relator conclui improcedente o recurso  
55 administrativo e sugere a redução em 1/3 da multa. A plenária vota de acordo com o voto  
56 do relator por 10 (dez) votos a favor com a redução de 1/3 da multa e uma abstenção da  
57 Guarda Ambiental por ser o agente atuante; **d.) Processo 012/2024** – descarte irregular  
58 de resíduos, valor da multa R\$ 12.445,72 (doze mil, quatrocentos e quarenta e cinco mil,  
59 sessenta e dois centavos) – o relator conclui improcedente o recurso administrativo e su-  
60 gere a redução em 1/3 da multa. A plenária vota de acordo com o voto do relator por 11  
61 (onze) votos a favor com a redução de 1/3 da multa. A UG Meio Ambiente tem uma mi-  
62 nuta para alteração na Lei para regularizar a quantidade de descarte de resíduo, que a  
63 multa seja gradual a quantidade e impacto ambiental. **(5) PENDÊNCIAS:** UGMA: publica-  
64 ções de resoluções aprovadas nas reuniões anteriores, alteração do Regimento In-  
65 terno e ESG; Andamento do Projeto Ambiente Guarda Civil Ambiental; **(6) Prolon-**  
66 **gamento da Sessão:** devido ao avanço da hora, o presidente põe em votação para  
67 avançarmos mais 20 minutos para definirmos mais alguns assuntos da pauta, aprovado  
68 seguirmos com a reunião, apenas para constar da ata a conselheira Marly Caldas - Guar-  
69 dinha solicitou sua retirada da sessão devido a um compromisso assumido; **(7) EXPEDIENTE**  
70 **- DEBATES E DELIBERAÇÃO – a.) Sugestão Legislativa – criação de Unidade de Conserva-**  
71 **ção na Região da Serra do Mursa** - O Sr. Vitor Spinucci explanou a Projeto de Lei para

V.:

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE VÁRZEA PAULISTA  
ATA DE REUNIÃO 30/10/2025 – 46ª Reunião Ordinária  
Gestão 2025-2026

72 incluso no Uso e Ocupação do Solo para criação da Unidade de Conservação Ambiental  
73 na região da Serra do Mursa (Zona Proteção Ambiental), muito importe para preservação  
74 ambiental, semelhante ao Conselho de Unidade de Conservação da Serra do Japi. O pre-  
75 sidente passou a palavra para as considerações e deliberação dos conselheiros, aprovado  
76 por unanimidade para encaminhar ao Poder Legislativo para inclusão do artigo na Lei de  
77 Uso e Ocupação de Solo; **b.) Proposição de Resolução, Alteração Legislativa e Reque-  
78 rimentos – Lei de supressão de árvores isoladas** – aberto para debate dos motivos atuais da  
79 aplicação dos recursos e a necessidade de regulamentar de forma técnica esta aplica-  
80 ção e a compensação ambiental. Em análise e discussão o texto da regulamentação de  
81 justificativas técnicas para alteração dos procedimentos atuais. **(9) ENCERRAMENTO.** A ses-  
82 são encerrou-se às (11h), o Presidente Getúlio Canuto Vieira suspendeu a deliberação dos  
83 demais assuntos da pauta e encerrou a reunião sem mais nada a tratar, agradecendo a  
84 presença dos conselheiros, visitantes e autoridades que compareceram à reunião, opor-  
85 tunidade em que eu, Thales Guilherme, lavrei a presente Ata, que segue assinada junto  
86 com a Pauta, E-mail Convocatório e anexos.

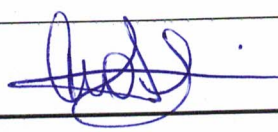
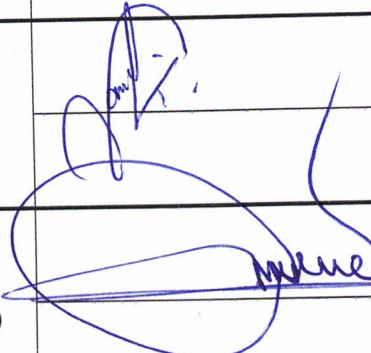
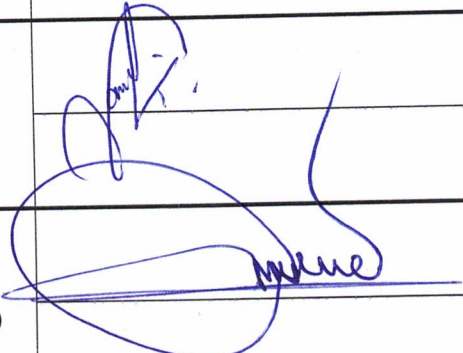
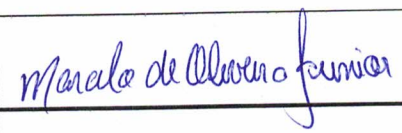
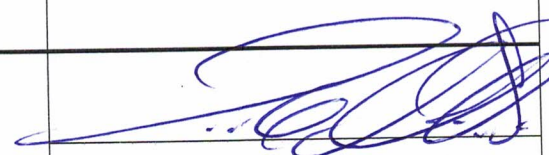
Conselheiro	Entidade / Setor	Assinatura
Getúlio Canuto Vieira	AMAVAP – Presidente (ad hoc)	
André Júlio Szabo	ONG Eco & Vida – Vice Presidente	
Thales Guilherme	Secretário (ad hoc) - UG Meio Ambiente	

87


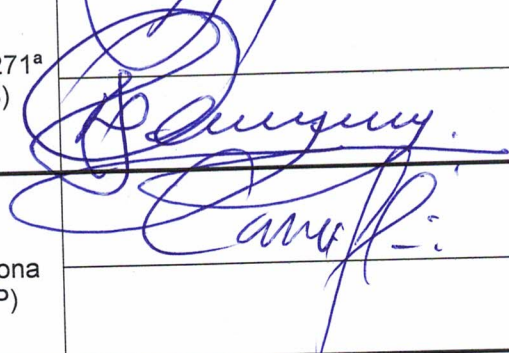

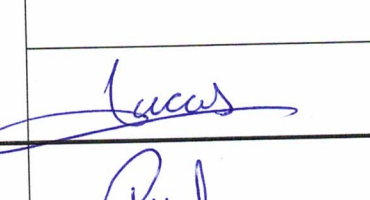
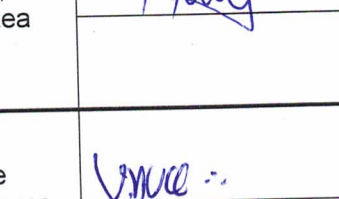
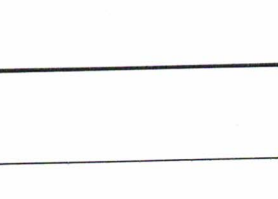
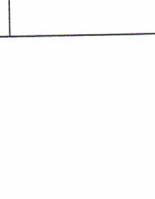
v:

30 de outubro de 2025

**LISTA DE PRESENÇA**

MEMBROS DO PODER PÚBLICO		
Membro	Instituição	Assinatura
Rafael Tamberlini <i>Titular</i>	Unidade Gestora Municipal de Meio Ambiente (UGMA)	
Thales Guilherme de Oliveira <i>Suplente</i>		
Vani de Paula Martins <i>Titular</i>	Unidade Gestora Municipal de Educação (UGME)	
Meri Elen Guinzé <i>Suplente</i>		
Jesuel Garcia Barbosa <i>Titular</i>	Unidade Gestora Municipal de Assuntos Jurídicos e Recursos Humanos (UGMAJRH)	
Michela Fonseca da Silva <i>Suplente</i>		
Josué Vieira Santana <i>Titular</i>	Unidade Gestora Municipal de Urbanismo e Habitação (UGMUH)	
Antonio Carlos Zonho <i>Suplente</i>		
Mauricio Veronezzi <i>Titular</i>	Unidade Gestora Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras Públicas (UGMINFRA)	
Saulo de Melo Prado <i>Suplente</i>		
Leonardo Surian Souza <i>Titular</i>	Unidade Gestora Municipal de Saúde (UGMS)	
Marcelo de Oliveira Junior <i>Suplente</i>		
Cristiano Augusto Vargas <i>Titular</i>	Defesa Civil	
Ian Roberto da Silva Lima <i>Suplente</i>		
Ângelo Márcio Nespoli <i>Titular</i>	Guarda Ambiental (GCM)	
Carlos da Silva Oliveira <i>Suplente</i>		

30 de outubro de 2025

MEMBROS DA SOCIEDADE CIVIL		
Membr	Instituição	Assinatura
André Julio Szabo <i>Titular</i>	Associação Comunidade Varzina, Educacional, Cultural e Comunicação Social (ACV)	
Edmilson Jesus Giovani <i>Suplente</i>		
Mariana Vanini <i>Titular</i>	Ordem dos Advogados do Brasil - 271ª Subseção Várzea Paulista (OAB)	
Davison José de Oliveira <i>Suplente</i>		
Getúlio Canuto Vieira <i>Titular</i>	Associação de Moradores, Proprietários e Amigos da Macrozona de Proteção Ambiental (AMAVAP)	
José Carlos Tresmondi <i>Suplente</i>		
Alcides José Gut <i>Titular</i>	Associação de Educação do Homem de Amanhã – Guardinha (AEDHA)	
Marly Gomes Caldas <i>Suplente</i>		
Sidnei José Zanini <i>Titular</i>	Associação Comercial e Empresarial de Várzea Paulista (ACE)	
Lucas Siqueira <i>Suplente</i>		
Raul Augusto Bastida Rodrigues <i>Titular</i>	Associação dos Engenheiros, Tecnólogos e Técnicos de Várzea Paulista (AETT)	
Wilkerson Marchesin <i>Suplente</i>		
Vitor Igor Spinucci de Oliveira <i>Titular</i>	Associação dos Moradores e Proprietários de Lotes das Chácaras Jardim das Rosas (ACJR)	
Rayana Mickaely da Silva Chagas <i>Suplente</i>		
<i>Titular</i>	Associação em Defesa do Meio Ambiente e da Cidadania (Caminho Verde)	
Maria Izilda de Oliveira Lenk <i>Suplente</i>		

